



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
13 ΙΟΥΝΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
519

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Φλώρινας Νομού Φλώρινας ..... 1
- Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Αμυνταίου Νομού Φλώρινας ..... 2
- Τροποποίηση του Ρ.Σ. της Κοινότητας Διαβατών Ν. Θεσ/νίκης, στο Ο.Τ. 76 με τον αποχαρακτηρισμό χώρου Πάρκου και τον χαρακτήρισμό του χώρου αυτού σε παιδικό Σταθμό. .... 3
- Τροποποίηση του Ρυμ. Σχεδίου του Δ. Αμπελοκήπων με τον χαρακτήρισμό χώρου για κτίρια πολλαπλών χρήσεων (ΚΑΠΗ ΠΑΙΔ. ΣΤΑΘΜΟΣ), στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ελευθερίας - Σουλίου - Θησέως - Ελκάζη - 28ης Οκτωβρίου. .... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 24109/744

(1)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Φλώρινας Νομού Φλώρινας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Τον Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/14.3.1980 τ.Α').
2. Του άρθρου 3 παραγ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.1983 τ.Α').
3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παραγ. 1, αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Φλώρινας τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμ. 1:25.000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 24109/86 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαρτίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



Αριθ. 24110/745

(2)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου  
Δήμου Αμυνταίου Νομού Φλώρινας

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ****ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Τον Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/14.3.1980 τ.Α').
2. Του άρθρου 3 παραγ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.1983 τ.Α').
3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παραγ. 1, αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Αμυνταίου τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλιμ. 1:25.000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 24110/86 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαρτίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

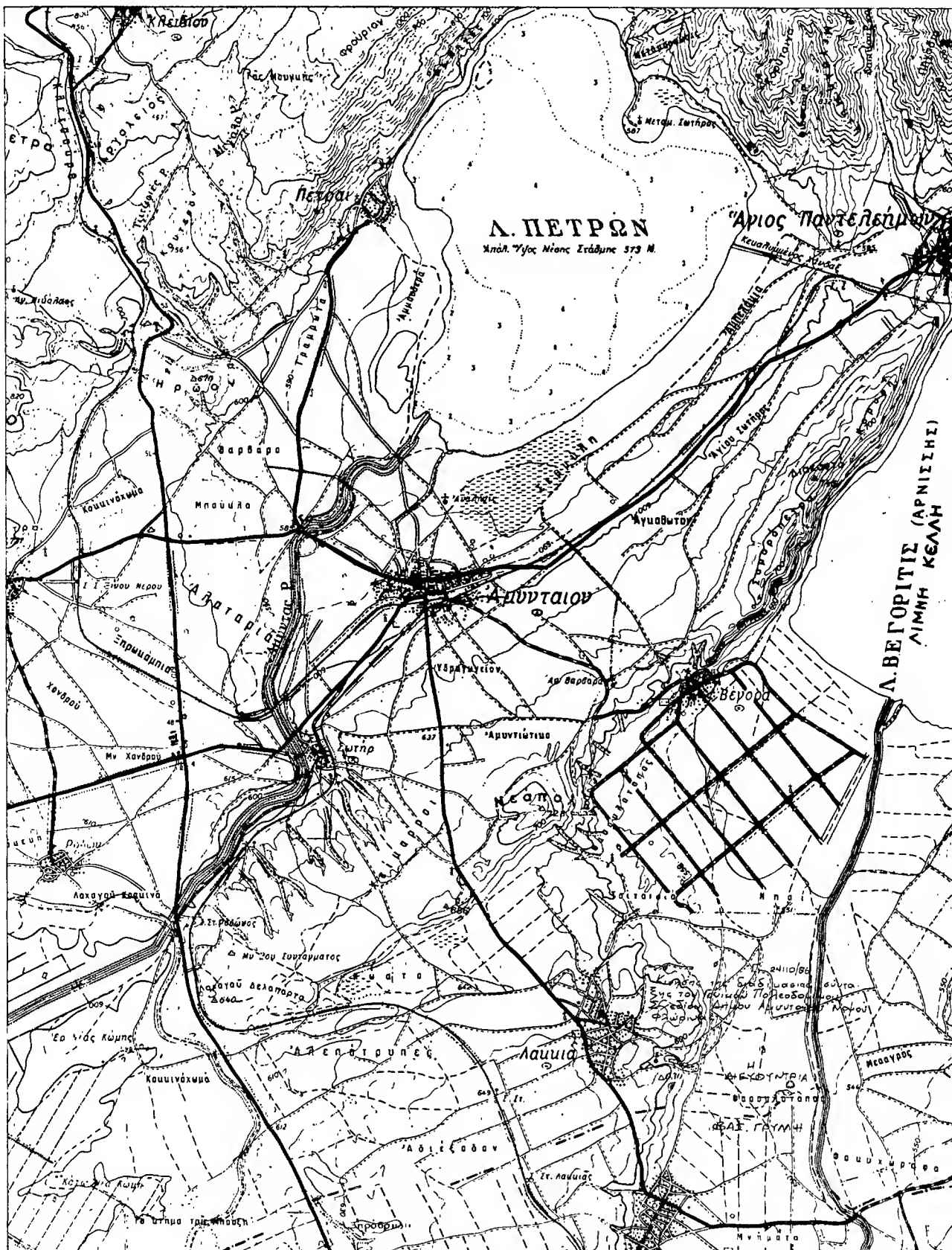
**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΝΤΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΠΤΟΛΕΜΑΪΣ

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

•YΛ.⊙



- Οριο Γ.Π.Σ. Αθηνών

ΠΟΛΙΤΕΥΜΑΤΟΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗΣ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - Αθήνα - 1976

ΣΗ Φ 171 26 660535 Σ 738 14 2 83 ΓΕΣ 2ον Ε Γ 3

Κλιμαξ 1 25000

1987-1988

## ABSTRACT

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ 40520 Π.Ε

(3)

Τροποποίηση του Ρ.Σ. της Κοινότητας Διαβατών Ν. Θεσ/νίκης, στο Ο.Τ. 76 με τον αποχαρακτηρισμό χώρου Πάρκου και τον χαρακτηρισμό του χώρου αυτού σε παιδικό Σταθμό.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/23 τ. Α') «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/1968 τ. Α') «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/71 τ. Α').

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περι/ντος» (ΦΕΚ 57/80 τ. Α') και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/14.3.83 τ.Α') και ειδικότερα των άρθρων 26,33;37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 4/11.1.85 τ.Α') και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιό-

τητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/17.11.83 τ.Α').

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/54253/30.12.85 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νόμου Θεσ/νίκης.

9. Την υπ' αριθ. 33/1.7.1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Διαβατών

10. Την από 10.2.1986 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 76η πράξη της 6ης συνεδρίας της 11.2.1986, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρ.Σ. της Κοινότητας Διαβατών, στο Ο.Τ. 76 με:

α. Τον αποχαρακτηρισμό του χώρου ΑΕΔ, που χαρακτηρίστηκε ως πάρκο με την ΔΠ/ΠΜ/14286/9.5.79 απόφαση του Νομάρχη (ΦΕΚ 448Δ/31.8.79).

β. Τον χαρακτηρισμό του προηγουμένως αναφερομένου χώρου ΑΕΔ ως χώρου για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού, ώστε να αποτελέσει ενιαίο χώρο Παιδικού Σταθμού, με το υπόλοιπο τμήμα του Ο.Τ. 76, όπως αυτά φαίνονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:1000, το θεωρημένο από τον Δ/ντή Πολεοδομίας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

*Διατεταγμένος φωτογράφιαν*

*Διατάξη Υπουργ. Πρωτ. 1948-49  
Πρωτ. ΑΤΚ 448 2/31.8.49*

*6/2/1948*

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΣΕΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΓΡΑΦ. ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΟΤΟΧΗ  
Θεσσαλονίκη 6/2/1948

Γεωγράφος Α. Τζιλιγας  
Τοπογράφος Ελκωνας

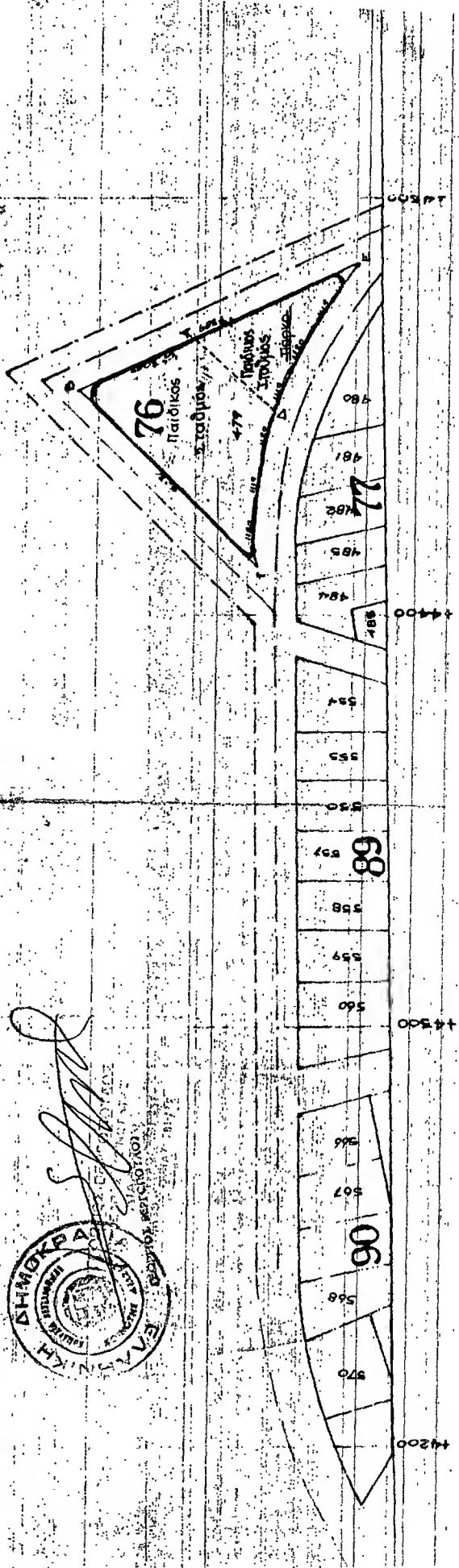
Ευάγγελος Καραβόλλης  
Τοπογρ. Εμπειρικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΣΕΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΓΡΑΦ. ΜΕΛΕΤΩΝ

Ανατίθεται την 21η Ιουλίου 1948, 20/19 Νοεμβρίου 1948, Αθήνα  
33 Νομάρχη Θεσσαλονίκης "περί Τροποποιήσεως του Π.1 76  
Κανονισμός Διατάξεως Φωτογράφιαν στο Δ.Τ. 76 με τον αποσκοπού-  
μεν να ληφούν μέτρα κατά κατασκευών του Χάρτου αυτού σε Πα-  
νίδα Ιταλίας" Θεσσαλονίκη 21/11/1948



*Σ. Σ. Σ.*



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ. 45652/85

(4)

Τροποποίηση του Ρυμ. Σχεδίου του Δ. Αμπελοκήπων με τον χαρακτηρισμό χώρου για κτίριο πολλαπλών χρήσεων (ΚΑΠΗ ΠΑΙΔ. ΣΤΑΘΜΟΣ), στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ελευθερίας - Σουλίου - Θησέως - Ελκάζη - 28ης Οκτωβρίου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/23 τ. Α') «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/1968 τ. Α') «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/71 τ. Α').

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιούτου» (ΦΕΚ 57/80 τ. Α') και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/14.3.83 τ.Α') και ειδικότερα των άρθρων 26,33,37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κλπ.» (ΦΕΚ 4/11.1.85 τ.Α') και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/17.11.83 τ.Α').

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/54253/30.12.85 απόφαση Νομάρχης Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νόμου Θεσ/νίκης.

9. Την υπ' αριθ. 195/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Αμπελοκήπων.

10. Την από 25.2.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 112 πράξη της 9ης συνεδρίας 25.2.86, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτ. σχεδίου στο Δήμο Αμπελοκήπων με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του χώρου που είχε χαρακτηριστεί ως χώρος πρασίνου και πεζόδρομος (με την 36513/84/15.3.85 απόφαση), και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο Φ για την ανέγερση κτιρίου πολλαπλών χρήσεων (ΚΑΠΗ - ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ), όπως επίσης και τη δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 4 μέτρων, όπως τα παραπάνω σημειώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500, το θεωρημένο από το Δ/ντή Πολεοδομίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 26 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ



## ΥΠΑΡΧΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ

Β.Δ. 14/8/61  
 Φ.Ε.Κ. 113 Δ/1 20/9/61  
 ΠΡΟΣΩΠΟ 10 7,5 πρόσβαση για τα οικόπεδα 20/9/61  
 ΒΑΘΟΣ 12 10 που σχηματίζονται μέσα  
 ΕΜΒΛΑΘΟΝ 150 90  
 ΚΑΛΥΨΗ 70 %  
 ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΕΧΕΙΣ

Διορισμός μετρήσεων  
 14-8-1962 φ.ε.κ. 113 Δ/1-9-1962  
 11-9-1962 φ.ε.κ. 113 Δ/1-9-1962  
 11-5-1965 φ.ε.κ. 113 Δ/1-3-1965

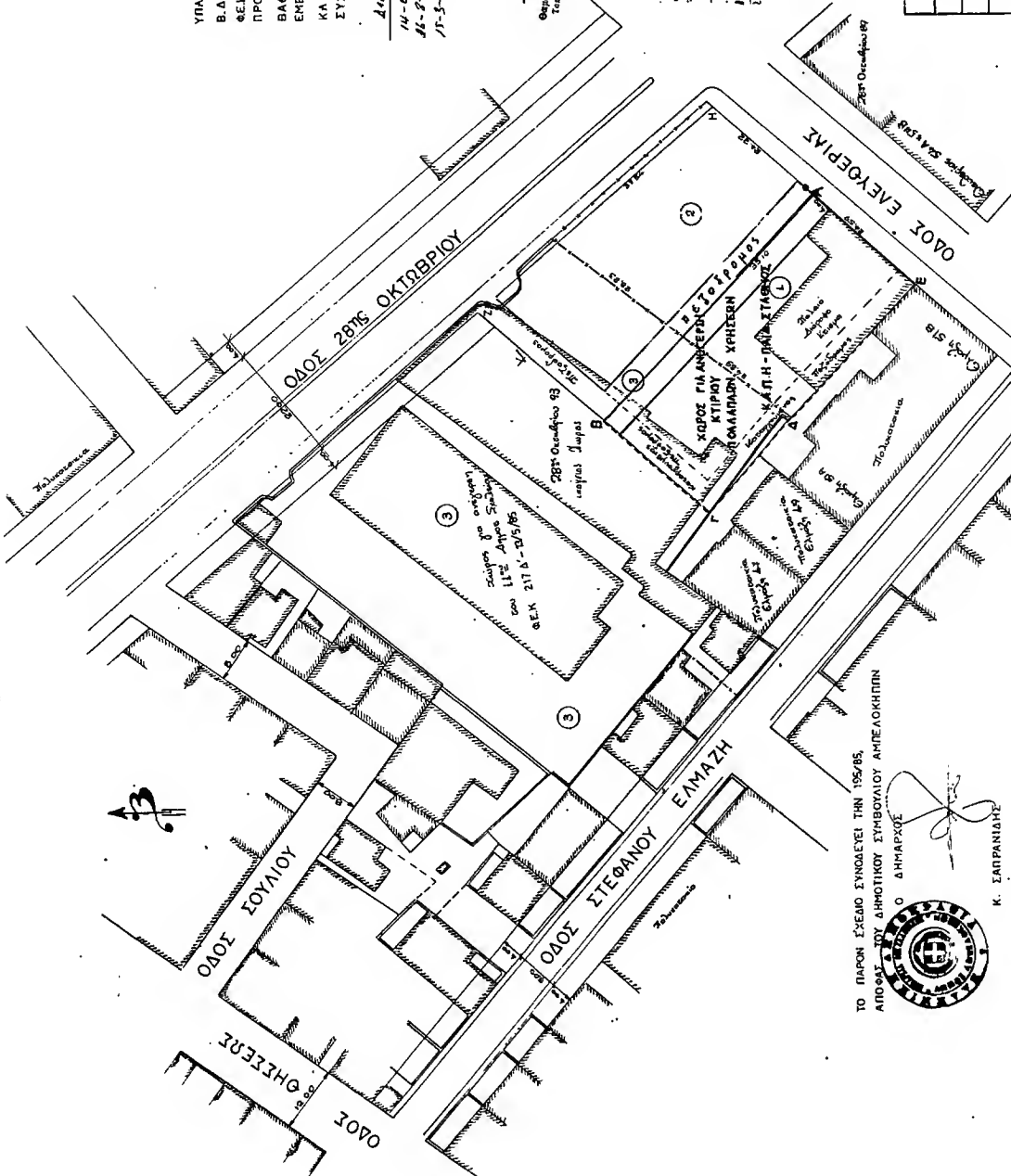
14/1/1965  
 1962  
 9-4

Το παρόν σχέδιο συνοδεύει την 195/85  
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ  
 Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
 Κ. ΣΑΡΑΝΔΙΔΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟ  
 ΑΡΜΟΔ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΤΕΣΤΕΜΠΑΣΙΔΗΣ  
 ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1985  
 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ  
 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΠΟΛΕΩΔΟΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ  
 ΜΕ ΤΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ  
 ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ  
 ΧΡΗΣΕΩΝ  
 ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 51  
 ΔΗΜΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



φαινομένοι ιδιοκτητές

- ① δημός αμπελοκηπιών
- ② δημός αμπελοκηπιών
- ③ Τ.Υ.Π.Ε.Σ. Α.Ε.

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 195/85  
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ  
 Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
 Κ. ΣΑΡΑΝΔΙΔΗΣ



Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΚΑΙ ΘΕΡΗΣΙΑΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ  
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ



\* ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΤΕΣΤΕΜΠΑΣΙΔΗΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡ 3